



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 23 ноября 2018 года № 33-ОКК

г. Южно-Сахалинск

**Об установлении тарифов
общества с ограниченной ответственностью «Водоканалремстрой»
на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение**

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», учитывая итоги заседаний региональной энергетической комиссии Сахалинской области (протокол от 23 ноября 2018 года № 22), приказываю:

1. Утвердить производственные программы общества с ограниченной ответственностью «Водоканалремстрой» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения (приложения 1, 2).
2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов общества с ограниченной ответственностью «Водоканалремстрой» на период 2019 – 2023 годов (приложение 3).
3. Установить тарифы общества с ограниченной ответственностью «Водоканалремстрой» на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение (приложение 4).

4. Опубликовать настоящий приказ в газете «Губернские ведомости» и на «Официальном интернет-портале правовой информации».

5. Разместить настоящий приказ на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель



Д.В. Чекрышев

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 23 ноября 2018 года № 33-ОКК

Производственная программа
общества с ограниченной ответственностью «Водоканалремстрой»
в сфере холодного водоснабжения

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, ее местонахождение	ООО «Водоканалремстрой» 694420, Сахалинская область, г. Александровск-Сахалинский, ул. Кондрашкина, д. 13
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	2019 - 2023 годы

Раздел 2. Планируемый объем подачи воды, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования - 2017 год		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
			План	Факт					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Объем выработки воды	тыс. куб. м	311,52	311,99	315,63	315,63	315,63	315,63	315,63
2	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	0	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40
3	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	311,52	311,59	315,23	315,23	315,23	315,23	315,23
4	Объем потерь	тыс. куб. м	34,27	45,71	46,24	46,24	46,24	46,24	46,24
5	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	11,00	14,67	14,67	14,67	14,67	14,67	14,67
6	Полезный отпуск товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб. м	277,25	265,88	268,99	268,99	268,99	268,99	268,99

6.1	Объем реализации товаров и услуг, из них:	тыс. куб. м	276,85	265,88	268,99	268,99	268,99	268,99	268,99
6.1.1	населению	тыс. куб. м	201,87	194,40	196,67	196,67	196,67	196,67	196,67
6.1.2	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	51,66	53,42	54,05	54,05	54,05	54,05	54,05
6.1.3	прочим потребителям	тыс. куб. м	23,32	18,06	18,27	18,27	18,27	18,27	18,27
6.2	Объем воды собственным структурным подразделениям	тыс. куб. м	0,40	0	0	0	0	0	0
7	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	33061,64	32001,67	47124,94	49248,19	50851,93	52521,83	54263,21

Раздел 3. План мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в сфере водоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
-	-	-	-

Раздел 4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6	7
1	Показатели качества воды					
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	16,5	16,2	15,9	15,5	15,0
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8
2						
2.1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих	1,100	1,078	1,056	1,025	0,995

	организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км).					
3	Показатели энергетической эффективности					
3.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	14,67	14,67	14,67	14,67	14,67
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт.ч/куб. м.	0,601	0,598	0,595	0,592	0,589
3.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт.ч/куб. м	0,520	0,517	0,514	0,512	0,509

Раздел 5. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых показателей в сфере водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения, %				
		2019/ 2018	2020 /	2021 /	2022 /	2023/ 2022
1	2	3	4	5	6	7
1	Показатели качества воды					
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	445,95	98,20	98,15	97,49	96,78

1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					
2.1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	119,57	98,00	97,96	97,07	97,06
3	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды					
3.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть	146,70	100,0	100,0	100,0	100,0
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	112,34	99,50	99,50	99,50	99,50
3.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	112,32	99,43	99,42	99,61	99,42
4	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	139,99	104,5	103,3	103,8	103,3

Раздел 6. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Перечень плановых мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприя- тия, тыс.руб.
1	2	3
-	-	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 23 ноября 2018 года № 33-ОКК

Производственная программа
общества с ограниченной ответственностью «Водоканалремстрой»
в сфере водоотведения

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, ее местонахождение	ООО «Водоканалремстрой» 694420, Сахалинская область, г. Александровск-Сахалинский, ул. Кондрашкина, д. 13
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	2019 - 2023 годы

Раздел 2. Планируемый объем водоотведения, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования – 2017 год		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
			План	Факт					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Объем отведенных стоков	тыс. куб.м	204,90	199,09	202,30	202,30	202,30	202,30	202,30
1.1	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб.м	204,60	198,79	202,30	202,30	202,30	202,30	202,30
1.1.1	населению	тыс. куб.м	167,81	166,60	167,10	167,10	167,10	167,10	167,10
1.1.2	бюджетным потребителям	тыс. куб.м	27,80	25,18	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00
1.1.3	прочим потребителям	тыс. куб.м	8,99	7,01	10,20	10,20	10,20	10,20	10,20
1.2	Объем отведенных стоков от собственных структурных подразделений	тыс. куб.м	0,30	0,30	0	0	0	0	0
2	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	7804,16	7593,68	13644,48	14034,11	14486,61	14957,88	15449,33

Раздел 3. План мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в сфере водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
-	-	-	-

Раздел 4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6	7
1	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
1.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км)	7,615	7,600	7,590	7,580	7,570
2	Показатели очистки сточных вод					
2.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
2.2	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-	-	-
2.3	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	-	-	-	-	-
2.4	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения, %	-	-	-	-	-
3	Показатели эффективности использования ресурсов					
3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой	0	0	0	0	0

3.25-72 (п)(5.0)

	в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт.ч/куб.м					
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт.ч/куб. м	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068

Раздел 5. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых показателей

№ п/п	Наименование показателя	Динамика изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения, %						
		2019/ 2018	2020/ 2019	2021/ 2020	2022/ 2021	2023/ 2022	2024/ 2023	2025/ 2024
1	2	3	4	5	6	7		
1	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения							
1.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	98,90	99,80	99,80	99,80	99,80	99,80	99,80
2	Показатели очистки сточных вод							
2.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	100	100	100	100	100	100	100
2.2	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему	-	-	-	-	-	-	-

	водоотведения								
2.3	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Показатели эффективности использования ресурсов								
3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	97,15	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
4	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	170,63	102,86	103,23	103,26	103,26	103,26	103,29	103,29

Раздел 6. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Перечень плановых мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
1	2	3
-	-	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 23 ноября 2018 года № 33-ОКК

**Долгосрочные параметры регулирования
общества с ограниченной ответственностью «Водоканалремстрой» на период 2019 -2023 годов**

№ п/п	Годы	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/куб.м
1	2	3	4	5	6
Питьевая вода (питьевое водоснабжение)					
1	2019	43239,17	x	14,67	1,121
2	2020	x	1,0	14,67	1,115
3	2021	x	1,0	14,67	1,109
4	2022	x	1,0	14,67	1,104
5	2023	x	1,0	14,67	1,098
Водоотведение					
1	2019	12922,79	x	x	0,068
2	2020	x	1,0	x	0,068
3	2021	x	1,0	x	0,068
4	2022	x	1,0	x	0,068
5	2023	x	1,0	x	0,068

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 23 ноября 2018 года № 33-ОКК

Тарифы
общества с ограниченной ответственностью «Водоканалремстрой»
на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение
(НДС не облагаются*)

№ п/п	Наименование потребителей	Период действия тарифов	Тариф, руб./куб.м
1	Питьевая вода (питьевое водоснабжение)		
1.1	для населения	с 01.01.2019 по 30.06.2019	69,38
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	69,38
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	69,38
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	71,73
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	71,73
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	74,59
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	74,59
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	77,57
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	77,57
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	80,67
1.2	для иных потребителей	с 01.01.2019 по 30.06.2019	121,60
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	228,78
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	183,09
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	183,09
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	183,09
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	195,01

		с 01.01.2022 по 30.06.2022	195,01
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	195,51
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	195,51
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	207,95
2	Водоотведение		
2.1	для населения	с 01.01.2019 по 30.06.2019	30,62
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	30,62
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	30,62
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	31,66
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	31,66
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	32,92
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	32,92
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	34,23
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	34,23
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	35,59
2.2	для иных потребителей	с 01.01.2019 по 30.06.2019	39,08
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	95,82
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	69,37
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	69,37
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	69,37
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	73,85
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	73,85
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	74,03
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	74,03
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	78,71

* Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.