



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«АЛЕКСАНДРОВСК-САХАЛИНСКИЙ РАЙОН»**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 07.08.2017 № 172-р
г. Александровск-Сахалинский

О создании технической комиссии
по определению возможности подключения
(технологического присоединения)
к системам коммунального хозяйства на территории
городского округа «Александровск-Сахалинский район»

Во исполнение распоряжения Правительства Российской Федерации «Подключение к системам теплоснабжения, подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения» от 31 января 2017 г. № 147-р, распоряжения Правительства Сахалинской области от 28.02.2017 № 118-р «Об утверждении «Дорожных карт» по внедрению целевых моделей регулирования и правоприменения по приоритетным направлениям улучшения инвестиционного климата в Сахалинской области» и Протокола совещания, проведенного в режиме ВКС Губернатором Сахалинской области О.Н. Кожемяко с главами администраций муниципальных образований, от 22.07.2017 № 18-ПС:

1. Создать техническую комиссию по определению возможности подключения к системам теплоснабжения, подключения (технологического присоединения) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения на территории городского округа «Александровск-Сахалинский район» согласно приложению №1.

2. Утвердить Положение о технической комиссии по определению возможности подключения к системам теплоснабжения, подключения (технологического присоединения) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения на территории городского округа «Александровск-Сахалинский район» согласно приложению №2.

3. Отделу информационных технологий и безопасности администрации городского округа «Александровск-Сахалинский район» обеспечить размещение настоящего распоряжения в сети Интернет на официальном сайте городского округа «Александровск-Сахалинский район» во вкладке «Подключение к системам теплоснабжения, подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого вице-мэра городского округа «Александровск-Сахалинский район».

И. о. мэра городского округа
«Александровск-Сахалинский район»

Т.Г. Мироманов

Состав технической комиссии

по определению возможности подключения к системам теплоснабжения, подключения
(технологического присоединения) к централизованным системам водоснабжения и
водоотведения на территории городского округа «Александровск-Сахалинский район»

Председатель комиссии	Первый вице-мэр городского округа «Александровск-Сахалинский район»
Заместитель председателя комиссии	Председатель комитета по управлению муниципальной собственностью городского округа «Александровск-Сахалинский район»
Секретарь комиссии	Начальник отдела ЖКХ администрации городского округа «Александровск-Сахалинский район»
Члены комиссии:	
Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Александровск-Сахалинский район»	
Главный специалист комитета по управлению муниципальной собственностью городского округа «Александровск-Сахалинский район» (по вопросу земельных отношений)	
Директор ООО «Теплосеть»	
Директор ООО «Водоканалремстрой»	
Директор ООО «Теплотехник»	
Директор ООО «Гидроснаб»	
Директор МУП «Транспорт»	
Главы сельских администраций	по согласованию
Заявитель	по согласованию

Положение

о технической комиссии по определению возможности подключения к системам теплоснабжения, подключения (технологического присоединения) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения на территории городского округа «Александровск-Сахалинский район»

Техническая комиссия по определению возможности подключения к системам теплоснабжения, подключения (технологического присоединения) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения на территории городского округа «Александровск-Сахалинский район» (далее – Комиссия) является коллегиальным органом и создается распоряжением администрации городского округа «Александровск-Сахалинский район».

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, законодательством Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Сахалинской области, а также настоящим Положением.

1.3. Комиссию возглавляет председатель комиссии. Оперативное руководство работой осуществляется заместителем председателя комиссии.

1.4. В состав Комиссии включаются:

- члены комиссии из числа сотрудников администрации и глав сельских администраций;

- члены комиссии из состава работников ресурсоснабжающих предприятий района, на обслуживании которых находятся сети тепло-, водоснабжения и водоотведения (далее Сети), по согласованию;

- заявитель, возможно, его участие или его представителя в заседании Комиссии, где решается вопрос заявителя (по согласованию).

1.5. Состав комиссии утверждается распоряжением администрации городского округа «Александровск-Сахалинский район».

2. Основные задачи и права Комиссии

2.1. Основными задачами являются:

2.1.1. Сокращение этапов и сроков технологического присоединения к Сетям. Принятие решений о согласовании технологического присоединения по проектам строительства линейных объектов на территории городского округа «Александровск-Сахалинский район» на основе анализа предлагаемых технических решений и технической возможности.

2.1.2. Заслушивание на своих заседаниях сообщений проектных организаций по вопросам разработки ПСД и строительства линейных объектов.

2.2. Комиссия имеет право:

2.2.1. Вносить руководству администрации городского округа «Александровск-Сахалинский район» и сельских администраций предложения по вопросам внедрения проектов и новых технологий, направленных на повышение эффективности разработки ПСД и технологического присоединения по проектам строительства линейных объектов. Целесообразность принятия технических решений предполагает исключение нанесения ущерба архитектуре населенных пунктов, учитывая их статус и сохранение культурного наследия.

2.2.2. Получать информацию от органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, необходимую для решения задач, относящихся к сфере ее деятельности.

2.2.3. Приглашать на заседания Комиссии представителей заинтересованных лиц, вопросы которых включены в повестку дня ее заседания.

2.2.4. Привлекать в установленном порядке к работе Комиссии специалистов по рассматриваемым вопросам соответствующих структур органов исполнительной власти Сахалинской области, производственных и проектных организаций.

3. Порядок работы Комиссии

3.1. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости.

3.2. Заседание Комиссии ведет председатель или его заместитель в отсутствие председателя.

3.3. Организацию проведения заседаний Комиссии и формирование повестки заседания обеспечивает заместитель председателя.

В обязанности секретаря входит:

- информирование всех членов комиссии и приглашаемых лиц о дате, времени и месте проведения очередного заседания комиссии не позднее, чем за 2 дня до ее заседания, с указанием повестки дня;

- регистрация явившихся на заседание членов комиссии и приглашенных лиц;

- ведение протокола заседания комиссии.

В случае временного отсутствия секретаря комиссии председательствующий поручает исполнение этих функций одному из членов комиссии.

3.4. Заседание считается правомочным при участии в нем не менее половины численного состава членов Комиссии.

3.5. Решение Комиссии о согласовании или об отказе в согласовании технологического присоединения по проектам строительства линейных объектов на территории городского округа «Александровск-Сахалинский район» принимается открытым голосованием простым большинством присутствующих ее членов. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего.

3.6. Результаты заседания Комиссии оформляются протоколом в двух экземплярах, которые подписываются председателем или заместителем председателя и секретарем.

3.7. Один экземпляр протокола хранится у секретаря, второй экземпляр секретарем направляется заказчику технологического присоединения по проекту строительства линейных объектов на территории городского округа «Александровск-Сахалинский район» в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения.

4. Основаниями для принятия решения об отказе в согласовании технологического присоединения по проектам строительства линейных объектов являются:

4.1. Отсутствие подготовленного и утвержденного проекта планировки территории, в границах которой планируется строительство линейного объекта;

4.2. Несоответствие Проектной документации требованиям законодательства Российской Федерации;

4.3. Несоответствие данных, приведенных в Проектной документации, требованиям исключающим нанесение ущерба архитектуре населенного пункта, учитывая его статус и сохранение культурного наследия.

4.4. Отсутствие обоснования проектных решений в отношении:

- объема работ, сроков начала и завершения работ;

- порядка ввода эксплуатационных объектов в работу;

- технико-экономических показателей объекта;

- срока выхода на проектную мощность;

4.5. Информация об условиях присоединения, решения Комиссии размещаются на сайте городского округа «Александровск-Сахалинский район» во вкладке «Подключение к системам теплоснабжения, подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения».